

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Papíne, konaného dňa**  
**27. 2. 2026 o 18.00 hod v zasadačke obecného úradu**

---

**Prítomní:** podľa priloženej prezenčnej listiny

**Program:**

1. Otvorenie – určenie zapisovateľa
2. Kontrola uznesení
3. Žiadosť o zmenu a doplnenie územného plánu obce Papín spoločnosť CSO Papín s. r. o. (člen skupiny KOSIT)
4. Žiadosť o pridelenie 1 izbového bytu súpisné číslo 358
5. Správa o kontrolnej činnosti za r. 2025
6. Odpredaj pozemku CKU 479/1 (oprava uznesenia 112/2025)
7. Odpredaj pozemku CKU 479/2 (oprava uznesenia 111/2025)
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

**K bodu č. 1**

**Otvorenie – určenie zapisovateľa**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva v Papíne otvoril a viedol starosta obce p. Milan Horodník. Na úvod privítal prítomných poslancov a predložil im na schválenie návrh zverejneného programu obecného zastupiteľstva.

Zapisovateľka – M. Findriková.

**Hlasovanie:**

**Prítomní:** 7  
**Za:** 7  
**Proti:** 0  
**Zdržal sa:** 0

**K bodu č. 2**

**Kontrola uznesení**

Uznesenie č. 153/2026 – splnené

Uznesenie č. 154/2026 - splnené

Uznesenie č. 155/2025 – nesplnené

Uznesenie č. 156/2025 – plní sa

- Žiadosť p. Daniela Kleca – bytom SNP 2525/39, Humenné na 1 – izbový byt – p. Klec nakoniec nepodpísal nájomnú zmluvu, takže je na prejednanie ďalšia žiadosť.

- Starosta p. M. Horodník – obec kontaktovala spoločnosť na vývoz elektroodpadu – mala by sa vyjadriť.

- M. Horodník – stretnutie s p. J. Pľutom ohľadom obsluhy nášho traktora.

- M. Horodník – stretnutie s p. J. Dudovou MEDICID SV s. r. o. Snina k úprave ordinačných hodín na ambulancii v Papíne. Je záujem zo strany doktora udržať ambulanciu aj naďalej.

- P. Carik – úprava v zápisnici – kamery a do budúca poslať zápisnicu skôr na prečítanie pred ďalším zastupiteľstvom.

**K bodu č. 3**

**Žiadosť o zmenu a doplnenie územného plánu obce Papín spoločnosť CSO Papín s. r. o. (člen skupiny KOSIT)**

- M. Horodník - do budúca môže obec žiadať o finančné prostriedky na nový územný plán.

- P. Carik – spoločnosť CSO Papín s.r.o. člen skupiny KOSIT na stretnutí hovorila o tom, že obec si môže dať do územného plánu čo chce doplniť, ale Ing. Bošková mala od začiatku výhrady k niektorým našim požiadavkám.

- F. Ondica – pozemky vo vlastníctve KOSIT -u.

- P. Carik – po zmenách v ÚP by sa ľudom navýšila hodnota ich pozemkov. Doložiť ostatné parcely a aj dať ako prílohu vyjadrenie Ing. Boškovej.

- P. Carik – spoločnosť CSO Papín s. r. o. člen skupiny KOSIT chcela vyjadrenie, že to bude mať schválené.

- M. Horodník – jedná sa o dobu možno 3 rokov. Je to zdĺhavý schvaľovací proces. Požiadavka spoločnosti spočíva v zmene a doplnení ÚP z uvedených plôch **orná pôda a trvalo trávnaté porasty na plochy skládky TKO** v rozsahu uvedenom v grafickej prílohy žiadosti. Parcely sú vo vlastníctve spoločnosti KOSIT EAST, zároveň sa doplnili aj parcely vo vlastníctve obce.

Obecné zastupiteľstvo v Papíne na svojom zasadnutí dňa 27. 2. 2026

**p r i j í m a**

**Uznesenie č. 157 / 2026**

**zo dňa 27. 2. 2026**

v súlade s ustanoveniami zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov

### **schvaľuje**

obstaranie zadania a návrhu zmeny územného plánu obce na pozemkoch ktorých je obec Papín výlučným vlastníkom vo výške 1/1 podielu, nachádzajúcich sa v okrese: Humenné, v obci: Papín, v katastrálnom území: Papín, evidovaných Okresným úradom Humenné, katastrálny odbor, na LV č. 1333, LV č. 786, LV č. 556, LV č. 1234:

- a) pozemok parcely registra „E“ KN č. 548 o výmere 6963 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, zmena na druh pozemku \_\_\_\_\_,
- b) pozemok parcely registra „E“ KN č. 537 o výmere 6138 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, zmena na druh pozemku \_\_\_\_\_,
- c) pozemok parcely registra „E“ KN č. 536 o výmere 6139 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, zmena na druh pozemku \_\_\_\_\_,
- d) pozemok parcely registra „E“ KN č. 535 o výmere 6138 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, zmena na druh pozemku \_\_\_\_\_,
- e) pozemok parcely registra „E“ KN č. 534 o výmere 6139 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, zmena na druh pozemku \_\_\_\_\_,
- f) pozemok parcely registra „E“ KN č. 533 o výmere 6139 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, zmena na druh pozemku \_\_\_\_\_,
- g) pozemok parcely registra „E“ KN č. 532 o výmere 5871 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, zmena na druh pozemku \_\_\_\_\_,
- h) pozemok parcely registra „E“ KN č. 531 o výmere 6138 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, zmena na druh pozemku \_\_\_\_\_,
- i) pozemok parcely registra „E“ KN č. 530 o výmere 6140 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, zmena na druh pozemku \_\_\_\_\_,
- j) pozemok parcely registra „E“ KN č. 529 o výmere 6123 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, zmena na druh pozemku \_\_\_\_\_,
- k) pozemok parcely registra „E“ KN č. 523 o výmere 5785 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, zmena na druh pozemku \_\_\_\_\_,
- l) pozemok parcely registra „C“ KN č. 933/8 o výmere 20342 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, zmena na druh pozemku \_\_\_\_\_,

- m) pozemok parcely registra „C“ KN č. 933/9 o výmere 8454 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, zmena na druh pozemku \_\_\_\_\_,
- n) pozemok parcely registra „C“ KN č. 936 o výmere 24073 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast, zmena na druh pozemku \_\_\_\_\_,
- o) pozemok parcely registra „E“ časť parcely KN č. 1500 o výmere 5160 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, zmena na druh pozemku \_\_\_\_\_,
- p) pozemok parcely registra „C“ KN č. 774/11 o výmere 1142 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zmena na druh pozemku \_\_\_\_\_,
- q) pozemok parcely registra „C“ KN č. 774/13 o výmere 402 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zmena na druh pozemku \_\_\_\_\_,
- r) pozemok parcely registra „C“ KN č. 774/14 o výmere 234 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zmena na druh pozemku \_\_\_\_\_,
- s) pozemok parcely registra „C“ KN č. 801/3 o výmere 3154 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zmena na druh pozemku \_\_\_\_\_,
- t) pozemok parcely registra „C“ časť parcely KN č. 774/1 o výmere 5770 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, zmena na druh pozemku \_\_\_\_\_,
- u) pozemok parcely registra „E“ KN č. 1616 o výmere 6515 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, zmena na druh pozemku \_\_\_\_\_,

za podmienok: osoba, ktorej potreba vyvolala obstaranie zadania a návrhu zmeny územného plánu obce uhradí obci Papín všetky náklady spojené s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov.

**Hlasovanie:**

**Prítomní:** 7  
**Za:** 7  
**Proti:** 0  
**Zdržal sa:** 0

**K bodu č. 4**

**Žiadosť o pridelenie 1 izbového bytu súpisné číslo 358**

- Starosta M. Horodník – predložil žiadosť o jednoizbový byt:  
 – žiadateľka p. Lucia Bojačková, bytom Sobrance

Obecné zastupiteľstvo v Papíne na svojom zasadnutí dňa 27. 2. 2026

**p r i j í m a**

**Uznesenie č. 158 / 2026**

**zo dňa 27. 2. 2026**

**s c h v a ľ u j e**

pridelenie jednoizbového bytu p. L. Bojačkovej, bytom Sobrance s tým, že starosta p. Milan Horodník upozorní p. Bojačkovú na zaplatenie depozitu a následné uzatvorenie nájomnej zmluvy.

**Hlasovanie:**

**Prítomní:** 7  
**Za:** 7  
**Proti:** 0  
**Zdržal sa:** 0

**K bodu č. 5**

**Správa o kontrolnej činnosti za r. 2025**

Správu o kontrolnej činnosti za r. 2025 prečítala Ing. Nikoleta Štefaníková.

**berie na vedomie**

Správu o kontrolnej činnosti za r. 2025, ktorú predložila kontrolórka obce Ing. Nikoleta Štefaníková

**Hlasovanie:**

**Prítomní:** 7  
**Za:** 7  
**Proti:** 0  
**Zdržal sa:** 0

- správa o kontrolnej činnosti je prílohou tejto zápisnice

**K bodu č. 6**

**Odpredaj pozemku CKU 479/1 (oprava uznesenia 112/2025)**

Oprava uznesenia č. 112/2025 z 25. 4. 2025 o odpredaji pozemku CKU 479/1 (zápisnica z 25. 4. 2025)

**Hlasovanie:**

**Prítomní:** 7  
**Za:** 7  
**Proti:** 0  
**Zdržal sa:** 0

**K bodu č. 7**

**Odpredaj pozemku CKU 479/2 (oprava uznesenia 111/2025)**

Oprava uznesenia č. 111/2025 z 25. 4. 2025 o odpredaji pozemku CKU 479/2 (zápisnica z 25. 4. 2025)

**Hlasovanie:**

**Prítomní:** 7  
**Za:** 7  
**Proti:** 0  
**Zdržal sa:** 0

**K bodu č. 8**

**Rôzne**

- Starosta M. Horodník - žiadosť na Prešovský samosprávny kraj vo výške 4.000 € na folklórne slávnosti a do 31. 3. 2026 ešte predloží žiadosť na MF SR na individuálne potreby obcí.
- Starosta informoval o výzve na plnenie rozpočtu, ktorú doručila Mgr. D. Gumenická dňa 23. 2. 2026. Mesačne má obec prispievať 7.500 €. Doposiaľ bolo poskytnuté škole mesačne po 6.000 €. Obec nemá dostatok finančných prostriedkov ani na zaplatenie faktúr napr. za vývoz odpadu, odvody.
- M. Horodník - obec zaslala žiadosť o finančný príspevok na kamerový systém od firmy KOSIT EAST.
- P. Carik - urobiť niečo napr. reportáž k zachovaniu základnej školy v obci. Možno by sa to skôr pohlo.
- M. Horodník - dobre urobme reportáž, ale zároveň riaditeľke na základe listu od RÚ ŠS v Prešove prišlo usmernenie k financovaniu základných škôl a legislatívnym zmenám v oblasti uplatňovania kritéria veľkosti základnej školy pri určovaní normatívov ZŠ a riaditeľka má vypracovať plán rozvoja školy a predložiť ho do 31. 3. 2026.
- Ing. N. Štefaníková - apelovať, že sme spádová obec, obrátiť sa aj na RÚ ŠS v Prešove.
- F. Ondica - spropagovať školu.
- P. Carik - uškodiť by nám to nemalo. Zároveň by bolo dobré komunikovať s rodičmi detí zo Zubného ohľadom nástupu žiakov do našej základnej školy.
- P. Carik - traktor, ktorý obec zakúpila má za 3 roky možno len 100 motohodín a je málo využitý.

- V. Šenko – ak by sa predal traktor koľko by to pokrylo mesiacov pre dofinancovanie školy.
- M. Horodník – na budúce pracovné zasadnutie obecného zastupiteľstva sa pozve aj riaditeľka ZŠ s MŠ v Papíne ohľadom ďalšieho fungovania školy.
- P. Borovský – verejné osvetlenie – oprava a výmena – je rozdiel medzi výmenou trubice a novým svetlom.
- M. Horodník – svetlo má 5 ročnú záruku – do budúca bude len výmena trubíc?

**K bodu č. 9**  
**Diskusia**

- P. Borovský – umývačka v škole – bude potrebná výmena filtra.

**K bodu č. 10**  
**Záver**

Starosta obce sa po prerokovaní všetkých bodov programu prítomným poďakoval za účasť a týmto zasadnutie ukončil.

Starosta obce: Milan Horodník .....

Zapisovateľka: Findriková Magdaléna .....