

J2 ATELIÉR

Architektonicko-projekčná kancelária, Dobrianskeho 1651, 09301 Vranov nad Topľou

PAPÍN

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - NÁVRH

VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO VYUŽITIA PPF A LPF

(Výber zo sprievodnej správy)

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PAPÍN

Schválený

podľa § 26, zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov
na základe súhlasného stanoviska KÚ Prešov, odboru ŽP
číslo 1-2003/10728-002 uznesením obecného zastupiteľstva
obce Papín č. 40/2003 zo dňa 27.11.2003.
v Papíne 2.12.2003
starosta obce

September 2002



TEXTOVÁ ČASŤ



2.13. VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÔDNEHO FONDU A LESNÉHO PÔDNEHO FONDU

Z pohľadu ďalšieho rozvoja sídla sa dá riešené územie - katastrálne územie - charakterizovať ako pomerne rozsiahly pahorkovito členitý chotár s významným podielom lesných porastov, s menším podielom ornej pôdy, s plochami rozloženými po oboch stranách rieky Udavy, ktorá prechádza severojužne stredom katastra.

Zastavené územie sídla s obytnými plochami je rovnomerne rozložené na oboch brehoch Udavy.

Pri vyhodnotení zaberaných plôch PPF boli použité nasledovné údaje:

- hranica zastavaného územia k 1.1.1990 vrátane dodatočnej úpravy,
- hranica pôdnej držby poľnohospodárskej organizácie,
- poľnohospodárske kultúry podľa stavu evidencie nehnuteľností,
- bonitné triedy podľa pozemkového katastra,
- skutočné a výhľadové plochy odvodnení a závlah,
- skutočné a výhľadové plochy areálov poľnohospodárskej účelovej výstavby.

2.13.1 CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÝCH PODMIENOK POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY A LESNÉHO HOSPODÁRSTVA

Z hľadiska lesného hospodárstva má sídlo Papín vo svojom katastri pomerne rozsiahle zastúpenie lesných plôch, z ktorých prevažná väčšina patrí do správy LS Udavské (časť plôch patrí do obvodu LS Koškovce). Potenciálnu prirodzenú vegetáciu v RÚ tvoria na svahoch Papínskej kotliny v strednej časti KÚ dubovo-hrabové lesy, na masívnejších kopcoch po obvode KÚ sú to kvetnaté bukové a jedľové lesy, brehy Udavy majú potenciál pre jaseňovo-brestovo-dubové a jelšové lužné lesy. Hospodári tu viacerí subjekty.

Z poľnohospodárskych kultúr sú v RÚ zastúpené orné pôdy, trvale trávnaté porasty (lúky a pasienky) a záhrady. Kvalitatívne sú rozčlenené v rozsahu 6 až 9 skupiny BPEJ. V južnej časti KÚ sa nachádzajú odvodnené orné pôdy.

Celkovo na základe údajov zhrnutých vo výpise z evidencie nehnuteľností a údajov obsiahnutých v štatistickom dokumente „Obce a mestá v číslach“ z posledného sčítania ľudu v roku 1991 je rozloženie plôch pozemkov podľa druhov pozemkov v KÚ nasledovné:

- katastrálna výmera spolu - 2588 ha

- poľn. pôda - 1 110 ha

z toho orná pôda: 503 ha

záhrady : 59 ha

lúky : 132 ha

pasienky: 416 ha

- lesná pôda - 1312 ha

- vodné plochy - 30 ha

- zastavané plochy - 39 ha

- ostatné plochy - 97 ha

Súvislé plochy poľnohospodárskej pôdy v KÚ mimo zastavaného územia obce sú prevažne využívané na pestovateľské účely väčšieho rozsahu poľnohospodárskym družstvom Papín, ktoré tu v súčasnom období pestuje ako hlavné plodiny obilniny (pšenica, raž, ovos, tritikale), zemiaky, rascu, hrach a pod. Na časti plôch ornej pôdy v južnej časti katastra sú vybudované zariadenia pre odvodňovanie a závlahy ornej pôdy (meliorácie) tak, ako je to zobrazené vo výkresovej časti dokumentácie.

Poľnohospodárska výroba v intraviláne a na priľahlých plochách má malovýrobný charakter pre osobnú spotrebu.

2.13.2 ZDÔVODNENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA PPF A LPF

Prevažná väčšina z novonavrhovaných funkčných plôch a objektov, pokiaľ to priestorové a technické podmienky umožňujú, sú lokalizované vnútri zastavaného územia, čo zohľadňuje požiadavku na nerozširovanie zastavaného územia sídla z dôvodu dostatočných plošných rezerv vnútri intravilánu.

Pre ťažiskové územie obce Papín sa predpokladá aj naďalej využitie s dominantnou funkciou bývania.

Väčšia časť nových plôch v navrhovanej koncepcii je určená pre bývanie formou rodinných domov. Výstavba na plochách stavebných parciel sa prednostne riešila:

- doplnením súčasnej zástavby na voľných plochách stavebných parciel vnútri intravilánu

- využitím možnosti zástavby prevažne v zadných častiach súkromných záhrad pozdĺž juhozápadnej časti intravilánu v lokalite „Pod Dubníkom“, v južnej časti pod štátnou cestou a v severnej časti sídla pozdĺž štátnej cesty.

V severozápadnej časti sídla je navrhované rozšírenie športového areálu o nástupné plochy, nové basketbalové ihrisko a tenisového kurtu na čiastočne rozšírenom zastavanom území.

Na západnom okraji sídla na plochách pôvodnej hájenky mimo súčasného intravilánu je navrhované menšie sociálne rehabilitačné zariadenie pre starších občanov. Toto zariadenie je spoločne s parkovo upraveným priestorom medzi ním a obcou navrhované na začlenenie do zastavaného územia.

V južnej časti sídla mimo súčasného zastavaného územia je navrhovaná nová plocha nerušiacей podnikateľskej výroby na plochách rozšíreného zastavaného územia z dôvodu sústreďovania plôch výroby do jednotnej zóny. Okolo plôch navrhovanej výroby sú riešené súčasne aj plochy ochrannej a izolačnej zelene.

V severozápadnej časti sídla je navrhované rozšírenie športového areálu o nástupné plochy, nové basketbalové ihrisko a tenisového kurtu na čiastočne rozšírenom zastavanom území.

V južnej časti KÚ pod obcou na ľavom brehu Udavy je navrhovaná ČOV.

V severnej časti KÚ na ľavom brehu Udavy pod štátnou cestou je lokalizovaný zdroj pitnej vody, ktorý sa územne a technicky zabezpečí pre zásobovanie obce pitnou vodou cez zásobný vodojem navrhovaný na malej lúčke (trvalo trávnatý porast) v lesnom poraste nad štátnou cestou III. triedy.

Pre objekty bývania, občianskej vybavenosti a výroby budú v jednotlivých lokalitách zrealizované aj všetky potrebné zariadenia dopravy a technickej infraštruktúry - elektrické rozvody (trafostanice), vodovod, kanalizácia, plynofikácia a pod..

2.13.3 VYHODNOTENIE ZABRANÝCH PLÔCH PPF A LPF

Celkový navrhovaný záber PPF pre navrhované stavebné pozemky rodinných domov, občiansku vybavenosť, plochy dopravy, technickej infraštruktúry, výroby, verejnej, sprievodnej, ochrannej a izolačnej zelene predstavuje: 15,4076 ha

z toho záber v zastavanom území -	10,7828 ha
mimo zastavané územie -	4,6248 ha
z toho záber poľnohospodárskej pôdy činí -	13,4041 ha
výmera iných plôch PPF činí -	2,0035 ha
záberom dôjde k odňatiu ornej pôdy -	4,5191 ha z toho mimo intravilánu 3,5844 ha
záhrad a sádov -	6,5188 ha z toho mimo intravilánu 0,5824 ha
trvalo trávnatých porastov -	2,3662 ha z toho mimo intravilánu 0,4580 ha
záberom dôjde k odňatiu poľnohospodárskej pôdy evidovanej v:	
5. skupine BPEJ s výmerou -	0,3580 ha trvalo trávnaté porasty
	0,4013 ha orná pôda
6. skupine BPEJ s výmerou -	1,3469 ha orná pôda
7. skupine BPEJ s výmerou -	0,1000 ha trvalo trávnaté porasty
	1,8362 ha orná pôda
	0,5824 ha záhrady

Z poľnohospodárskych subjektov budú záberom dotknuté poľnohospodárske družstvo Papín a iné hospodáriace subjekty v KÚ o výmere 4,4833 ha. Týmto nedôjde k ohrozeniu hospodárenia, nakoľko sa záber týka prevažne okrajových plôch v kontakte so zastavaným územím sídla.

Odvody za odňatie poľnohospodárskej pôdy sú vypočítané podľa Nariadenia vlády SR č. 152/96 Z.z.. Odvody sú stanovené za trvale zabieranú poľnohospodársku pôdu za hranicou zastavaného územia 1.1.1990 podľa kódov BPEJ. U odvodnenej pôdy bola základná sadzba zvýšená o 100%. U pozemkov pre výstavbu rodinných domov bola základná sadzba podľa § 6 znížená o 50 %.

Odvody za vyňatie 4,4833 ha poľnohospodárskej pôdy činia 6.128.988,- Sk.

Navrhované územie stavebných plôch je rozčlenené podľa navrhovaného plánu funkčného využitia územia vo výkrese č. 2 - Komplexný návrh KÚ obce a výkrese č.4 - Komplexný návrh ťažiskového územia obce a graficky riešené vo výkrese č.6 - Záber PPF a LPF :

lokality č.1.1 - 1.38 ako plochy pre výstavbu rodinných domov

lokality č.2.1 - 2.4 ako plochy pre občiansku vybavenosť a šport

lokality č.3.1 - 3.11 ako plochy pre verejnú a izolačnú zeleň

lokality č.4.1 - 4.18 ako plochy pre dopravu, technickú infraštruktúru a výrobu.

Záber LPF nie je navrhovaný.

Podrobný prehľad lokalít je v tabuľkovej časti PPF. Výmery boli zistené planimetricky v mapovom podklade v M 1:2000 za pomoci evidencie nehnuteľnosti a taxatívne stanovením maximálnej plochy zastavania.

TABUĽKOVÁ ČASŤ



Tab.č.10 SÚHRNNÝ PREHĽAD O ŠTRUKTÚRE PÓDNEHO FONDU NA UVAŽOVANÝCH LOKALITÁCH

urbanistická lokalita číslo	Navrhované funkčné využitie riešenej lokality	Úhrnná výmera lokality v ha			Druh pozemkov dočknutých urbanistickou konceptiou	Výmera poľnohosp. pôdy v lokalite podľa kultúr v ha			Výmera nepoľnohosp. pozemkov v urb. lokalite	kódy BPEJ
		Celkom	Z toho v zast. území obce	Mimo zast. území obce		Celkom	Z toho v zast. území obce	Mimo zast. území obce		
1.1	plochy RD.	0.3000	-	0.3000	t. t. porast	0.3000	-	0.3000	-	60701
1.2	plochy RD.	0.1800	0.1800	-	záhrada	0.1800	0.1800	-	-	-
1.3	plochy RD.	0.1200	0.1200	-	záhrada	0.1200	0.1200	-	-	-
1.4	plochy RD.	0.0600	0.0600	-	záhrada	0.0600	0.0600	-	-	-
1.5	plochy RD.	0.1200	0.1200	-	záhrada	0.1200	0.1200	-	-	-
1.6	plochy RD.	0.0595	0.0595	-	záhrada	0.0595	0.0595	-	-	-
1.7	plochy RD.	0.2400	0.2400	-	záhrada	0.2400	0.2400	-	-	-
1.8	plochy RD.	0.2400	0.2400	-	orná pôda	0.2400	0.2400	-	-	-
1.9	plochy RD.	0.4800	0.4800	-	záhrada	0.1800	0.1800	-	-	-
					orná pôda	0.3000	0.3000	-	-	-
1.10	plochy RD.	0.0592	0.0592	-	záhrada	0.0592	0.0592	-	-	-
1.11	plochy RD.	0.1800	0.1800	-	záhrada	0.1800	0.1800	-	-	-
1.12	plochy RD.	0.0600	0.0600	-	záhrada	0.0600	0.0600	-	-	-
1.13	plochy RD.	0.1200	0.1200	-	záhrada	0.1200	0.1200	-	-	-
1.14	plochy RD.	0.1200	0.1200	-	záhrada	0.1200	0.1200	-	-	-
1.15	plochy RD.	0.0600	0.0600	-	záhrada	0.0600	0.0600	-	-	-
1.16	plochy RD.	0.0828	0.0828	-	záhrada	0.0268	0.0268	-	-	-
					zast. plocha	-	-	-	0.0560	-
1.17	plochy RD.	0.0600	0.0600	-	záhrada	0.0600	0.0600	-	-	-
1.18	plochy RD.	0.0600	0.0600	-	záhrada	0.0500	0.0500	-	-	-
					zast. plocha	-	-	-	0.0100	-
1.19	plochy RD.	0.0600	0.0600	-	záhrada	0.0600	0.0600	-	-	-
1.20	plochy RD.	0.0600	0.0600	-	záhrada	0.0600	0.0600	-	-	-
1.21	plochy RD.	0.0600	0.0600	-	záhrada	0.0600	0.0600	-	-	-
1.22	plochy RD.	0.0600	0.0600	-	záhrada	0.0600	0.0600	-	-	-

urbanistická lokalita číslo	Navrhované funkčné využitie riešenej lokality	Úhrnná výmera lokality v ha			Druh pozemkov dotknutých urbanistickou konceptiou	Výmera poľnohosp. pôdy v lokalite podľa kultúr v ha			Výmera nepoľnohosp. pozemkov v urb. lokalite	kódy BPEJ
		Celkom	Z toho			Celkom	Z toho			
			Mimo zast. územía obce	v zast. území obce			Mimo zast. územía obce	v zast. území obce		
1.23	plochy RD.	0.0600	0.0600	-	záhrada	0.0255	0.0255	-	-	-
1.24	plochy RD.	0.0600	0.0600	-	záhrada	0.0405	0.0405	-	-	0.0345
1.25	plochy RD.	0.0600	0.0600	-	záhrada	0.0600	0.0600	-	-	-
1.26	plochy RD.	0.0600	0.0600	-	záhrada	0.0600	0.0600	-	-	0.0195
1.27	plochy RD.	0.5400	0.4700	0.0700	záhrada	0.3100	0.2400	0.0700	-	67104
1.28	plochy RD.	0.3000	0.3000	-	t. t. porast	0.2300	0.2300	-	-	-
1.29	plochy RD.	0.5400	0.5400	-	záhrada	0.3000	0.3000	-	-	-
1.30	plochy RD.	1.6800	1.4400	0.2400	záhrada	0.5400	0.5400	-	-	-
1.31	plochy RD.	0.0600	0.0600	-	záhrada	1.5835	1.3435	0.2400	-	67104
1.32	plochy RD.	0.0600	0.0600	-	t. t. porast	0.0840	0.0840	-	-	-
1.33	plochy RD.	0.1200	0.1200	-	záhrada	-	-	-	-	-
1.34	plochy RD.	0.0600	0.0600	-	orná pôda	0.0600	0.0600	-	-	-
1.35	plochy RD.	0.0600	0.0600	-	záhrada	0.0600	0.0600	-	-	-
1.36	plochy RD.	0.1200	0.1200	-	záhrada	0.0600	0.0600	-	-	-
1.37	plochy RD.	0.0600	0.0600	-	orná pôda	0.0600	0.0600	-	-	-
1.38	plochy RD.	0.0450	0.0450	-	záhrada	0.0600	0.0600	-	-	-
2.1	škola	0.2206	0.2206	-	záhrada	0.0072	0.0072	-	-	-
2.2	škola	0.3697	0.3697	-	záhrada	-	-	-	0.0528	-
2.3	ihristo	0.8030	0.8030	-	t. t. porast	0.0600	0.0600	-	-	-
				-	záhrada	0.1200	0.1200	-	-	-
				-	záhrada	0.0600	0.0600	-	-	-
				-	záhrada	0.0450	0.0450	-	-	-
				-	záhrada	0.2206	0.2206	-	-	-
				-	ost. plocha	0.3697	0.3697	-	-	-
				-	ost. plocha	0.8030	0.8030	-	-	-
				-				-	-	-
				-				-	-	-

urbanistická lokalita číslo	Navrhované funkčné využitie riešenej lokality	Úhrnná výmera lokality v ha				Druh pozemkov dotknutých urbanistickou konceptiou	Výmera poľnohosp. pôdy v lokalite podľa kultúr v ha				Výmera nepoľnohosp. pozemkov v urb. lokalite	kódy BPEJ
		Celkom	Z toho v zast. území obce	Mimo zast. územia obce	Celkom		Z toho v zast. území obce	Mimo zast. územia obce				
2.4	obč. vybavenie ubyt. sociálne služby	0.6700	-	0.6700	orná pôda záhrada zast. plocha	0.2610 0.1824 -	- - -	0.2610 0.1824 -	- - 0.2266	67104 67104 -		
3.1	ver. zeleň	0.1020	0.1020	-	záhrada t. t. porast	0.0640 0.0380	0.0640 0.0380	- -	- -	- -		
3.2	izolačná zeleň	0.0300	0.0300	-	záhrada zast. plocha	0.0030 -	0.0030 -	- -	- 0.0270	- -		
3.3	ver. zeleň park	0.8500	-	0.8500	orná pôda	0.8500	-	0.8500	-	67104		
3.4	ver. zeleň park	0.6912	-	0.6912	orná pôda	0.6912	-	0.6912	-	67104		
3.5	ver. zeleň park	0.0640	0.0640	-	záhrada zast. plocha	0.0510 -	0.0510 -	- -	- 0.0130	- -		
3.6	ver. zeleň	0.3629	0.3629	-	t. t. porast	0.3629	0.3629	-	-	-		
3.7	ochr. a iz. zeleň	0.3950	-	0,3950	orná pôda orná pôda	0.2700 0.1250	- -	0,2700 0,1250	- -	614 01 606 03		
3.8	ver. zeleň	0.0640	-	0,0640	orná pôda	0.0640	-	0.0640	-	60701		
3.9	ver. zeleň	0.0350	0.0350	-	záhrada	0.0350	0.0350	-	-	-		
3.10	ver. zeleň	0.1100	0.1100	-	t. t. porast	0.1100	0.1100	-	-	-		
3.11	ver. zeleň	0.0313	0.0313	-	ost. plocha	0.0313	0.0313	-	-	-		
4.1	komunikácia	0.0550	-	0.0550	t. t. porast	0.0550	-	0.0550	-	60701		
4.2	komunikácia	0.2430	0.2430	-	záhrada t. t. porast	0.0990 0.1440	0.0990 0.1440	- -	- -	- -		
4.3	komunikácia a nástup - šport.	0.1880	0.1120	0.0760	ost. plocha orná pôda	0.1120 0.0760	0.1120 -	- 0.0760	- -	- 60701		
4.4	komunikácia	0.0450	0.0450	-	ost. plocha	0.0450	0.0450	-	-	-		
4.5	komunikácia	0.7500	0.6600	0.0900	záhrada orná pôda t. t. porast zast. plocha	0.5336 0.0084 0.0180 -	0.4436 0.0084 0.0180 -	0.0900 - - -	- - - 0.1900	67104 - - -		

urbanistická lokalita číslo	Navrhované funkčné využitie riešenej lokality	Úhrnná výmera lokality v ha			Druh pozemkov dotknutých urbanistickou konceptiou	Výmera poľnohosp. pôdy v lokalite podľa kultúr v ha				Výmera nepoľnohosp. pozemkov v urb. lokalite	kódy BPEJ
		Celkom	Z toho			Celkom	Z toho				
			v zast. území obce	Mimo zast. územnia obce			v zast. území obce	Mimo zast. územnia obce			
4.6	komunikácia	0.0120	-	0.0120	záhrada	0.0120	0.0120	-	-	-	-
4.7	trafostanica	0.0030	-	0.0030	t. t. porast	0.0030	-	0.0030	-	-	60701
4.8	PD exist.	1.0552	1.0552	-	ost. plocha orná pôda	0.5625 0.3263	0.5625 0.3263	- -	- -	- -	- -
4.9	PD exist.	0.6173	0.6173	-	t. t. porast	0.6173	0.6173	-	-	-	-
4.10	parkovisko výr.	0.0868	-	0.0868	orná pôda orná pôda	0.0175 0.0693	-	0.0175 0.0693	-	-	60603 61401
4.11	výroba	1.1264	-	1.1264	orná pôda orná pôda	0.1188 1.0076	- -	0.1188 1.0076	-	-	60603 61401
4.12	komunikácia a parkovisko	0.1118	0.1118	-	t. t. porast záhrada	0.0776 0.0300	0.0776 0.0300	- -	- -	- -	- -
4.13	trafostanica	0.0030	0.0030	-	vod. plocha	-	-	-	0.0042	-	-
4.14	komunikácia	0.0400	0.0400	-	ost. plocha	0.0030	0.0030	-	-	-	-
4.15	trafostanica	0.0030	0.0030	-	ost. plocha	0.0030	0.0030	-	-	-	-
4.16	komunikácia	0.0550	0.0550	-	ost. plocha	0.0340	0.0340	-	-	-	-
4.17	parkovisko soc.	0.0340	-	0.0340	záhrada	0.0210	0.0210	-	-	-	-
4.18	vodojem	0.1000	-	0.1000	orná pôda	0.0340	-	0.0340	-	-	67104
					t. t. porast	0.1000	-	0.1000	-	-	66902
SPOLU		16.0537	11.1903	4.8634		15.4076	10.7828	4.6248		0.6461	

Tab.č.11 BILANCIA PREDPOKLADANÉHO VYŇATIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÓDY

Výmera podľa kultúr z celkového vyňatia																		
lokalita vyňatia poľnohos- podárskej pôdy číslo	celkové vyňatie poľnohos- podárskej pôdy v ha	Orná pôda						Záhrady a sady				Trvalo trávnaté porasty			Iné plochy PPF	mimo vyňatia nepoľno- hospodár- ské poz. v ha		
		celkom v ha		z toho0		ha		celkom v ha		z toho		ha		celkom v ha			z toho v bon. tr. kód BPEJ	ha
1.1	0.3000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.3000	60701	0.3000	-	-	
1.2	0.1800	-	-	-	-	-	-	-	0.1800	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.3	0.1200	-	-	-	-	-	-	-	0.1200	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.4	0.0600	-	-	-	-	-	-	-	0.0600	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.5	0.1200	-	-	-	-	-	-	-	0.1200	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.6	0.0595	-	-	-	-	-	-	-	0.0595	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.7	0.2400	-	-	-	-	-	-	-	0.2400	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.8	0.2400	0.2400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.9	0.4800	0.3000	-	-	-	-	-	-	0.1800	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.10	0.0592	-	-	-	-	-	-	-	0.0592	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.11	0.1800	-	-	-	-	-	-	-	0.1800	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.12	0.0600	-	-	-	-	-	-	-	0.0600	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.13	0.1200	-	-	-	-	-	-	-	0.1200	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.14	0.1200	-	-	-	-	-	-	-	0.1200	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.15	0.0600	-	-	-	-	-	-	-	0.0600	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.16	0.0268	-	-	-	-	-	-	-	0.0268	-	-	-	-	-	-	-	0,0560	
1.17	0.0600	-	-	-	-	-	-	-	0.0600	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.18	0.0500	-	-	-	-	-	-	-	0.0500	-	-	-	-	-	-	-	0.0100	
1.19	0.0600	-	-	-	-	-	-	-	0.0600	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.20	0.0600	-	-	-	-	-	-	-	0.0600	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.21	0.0600	-	-	-	-	-	-	-	0.0600	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.22	0.0600	-	-	-	-	-	-	-	0.0600	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.23	0.0255	-	-	-	-	-	-	-	0.0255	-	-	-	-	-	-	-	0.0345	
1.24	0.0405	-	-	-	-	-	-	-	0.0405	-	-	-	-	-	-	-	0.0195	
1.25	0.0600	-	-	-	-	-	-	-	0.0600	-	-	-	-	-	-	-	-	

Výmera podľa kultúr z celkového vyňatia																
lokalita vyňatia poľnohos- podárskej pôdy číslo	celkové vyňatie poľnohos- podárskej pôdy v ha	Orná pôda				Záhrady a sady				Trvalo trávnaté porasty				Iné plochy PPF	mimo vyňatia nepoľno- hospodár- ské poz. v ha	
		z toho0		ha		celkom v ha	z toho		celkom v ha	z toho		celkom v ha	ha			
		celkom v ha	v bon. tr. kód BPEJ	ha	celkom v ha		v bon. tr. kód BPEJ	ha		v bon. tr. kód BPEJ	ha					
1.26	0.0600	-	-	-	0.0600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.27	0.5400	-	-	-	0.3100	67104	0.0700	0.2300	-	-	-	-	-	-	-	
1.28	0.3000	-	-	-	0.3000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.29	0.5400	-	-	-	0.5400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.30	1.6675	-	-	-	1.5835	67104	0.2400	0.0840	-	-	-	-	-	-	0.0125	
1.31	0.0600	-	-	-	0.0600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.32	0.0600	-	-	-	0.0600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.33	0.1200	0.0600	-	-	0.0600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.34	0.0072	-	-	-	0.0072	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.35	0.0600	-	-	-	-	-	-	0.0600	-	-	-	-	-	-	0.0528	
1.36	0.1200	-	-	-	0.1200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.37	0.0600	-	-	-	0.0600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.38	0.0450	-	-	-	0.0450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.1	0.2206	-	-	-	0.2206	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.2	0.3697	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.3697	-	-	
2.3	0.8030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.8030	-	-	
2.4	0.4434	0.2610	67104	0.2610	0.1824	67104	0.1824	-	-	-	-	-	-	-	0.2266	
3.1	0.1020	-	-	-	0.0640	-	-	0.0380	-	-	-	-	-	-	-	
3.2	0.0030	-	-	-	0.0030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.3	0.8500	0.8500	67104	0.8500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.0270	
3.4	0.6912	0.6912	67104	0.6912	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.5	0.0510	-	-	-	0.0510	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.0130	
3.6	0.3629	-	-	-	-	-	-	0.3629	-	-	-	-	-	-	-	
3.7a	0.2700	0.2700	61401	0.2700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.7b	0.1250	0.1250	60603	0.1250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.8	0.0640	0.0640	60701	0.0640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.9	0.0350	-	-	-	0.0350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Výmera podľa kultúr z celkového vyňatia														
lokalita vyňatia poľnohos- podárskej pôdy číslo	celkové vyňatie poľnohos- podárskej pôdy v ha	Orná pôda				Záhrady a sady			Trvalo trávnaté porasty				Iné plochy PPF	mimo vyňatia nepoľno- hospodár- ské poz. v ha
		celkom v ha	z toho0		celkom v ha	z toho		celkom v ha	z toho					
			v bon. tr. kód BPEJ	ha		v bon. tr. kód BPEJ	ha		v bon. tr. kód BPEJ	ha				
3.10	0.1100	-	-	-	-	-	-	0.1100	-	-	-	-	-	-
3.11	0.0313	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.0313	-	-
4.1	0.0550	-	-	-	-	-	-	0.0550	60701	0.0550	-	-	-	-
4.2	0.2430	-	-	-	-	0.0990	-	0.1440	-	-	-	-	-	-
4.3	0.1880	0.0760	60701	0.0760	-	-	-	-	-	-	-	0.1120	-	-
4.4	0.0450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.0450	-	-
4.5	0.5600	0.0084	-	-	0.5336	67104	0.0900	0.0180	-	-	-	-	-	0.1900
4.6	0.0120	-	-	-	0.0120	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.7	0.0030	-	-	-	-	-	-	0.0030	60701	0.0030	-	-	-	-
4.8	1.0552	0.3263	-	-	-	-	-	0.1664	-	-	-	0.5625	-	-
4.9	0.6173	-	-	-	-	-	-	0.6173	-	-	-	-	-	-
4.10a	0.0175	0.0175	60603	0.0175	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.10b	0.0693	0.0693	61401	0.0693	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.11a	0.1188	0.1188	60603	0.1188	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.11b	1.0076	1.0076	61401	1.0076	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.12	0.1076	-	-	-	0.0300	-	-	0.0776	-	-	-	-	0.0042	-
4.13	0.0030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.0030	-	-
4.14	0.0400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.0400	-	-
4.15	0.0030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.0030	-	-
4.16	0.0550	-	-	-	0.0210	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.17	0.0340	0.0340	61704	0.0340	-	-	-	-	-	-	-	0.0340	-	-
4.18	0.1000	-	-	-	-	-	-	0.1000	66902	0.1000	-	-	-	-
SPOLU	15.4076	4.5191		3.5844	6.5188		0.5824	2.3662		0.4580	2.0035	0.6461		

Tab.č.12 VYHODNOTENIE ODVODOV ZA PREDPOKLADANÉ ODŇATIE PPF

Urbanist. lokalita číslo	Druh poľn. pozemku kultúra	Predpokladané odňatie PPF		základná sadzba v tis. Sk/ha	celkový odvod zo základnej sadzby v tis. Sk	zvýšenie odvodov v %	zniženie odvodov v % a oslobodenie	výsledný celkový predpokladaný odvod PP. v Sk	poznámka
		celkom v ha	Z toho BPEJ/skupina v ha						
1.1	t. t. porast	0.3000	60701/5	0.3000	753.000	-	50	376 500	RD.
1.27	záhrada	0.0700	67104/7	0.0700	37.450	-	50	18 725	RD.
1.30	záhrada	0.2400	67104/7	0.2400	128.400	-	50	64 200	RD.
2.4	orná pôda záhrada	0.2610 0.1824	67104/7 67104/7	0.2610 0.1824	139.635 97.584	- -	- -	139 635 97 584	
3.3	orná pôda	0.8500	67104/7	0.8500	454.750	-	-	454 750	
3.4	orná pôda	0.6912	67104/7	0.6912	369.792	-	-	369 792	
3.7a	orná pôda	0.2700	61401/6	0.2700	352.620	100 odvodnenie	-	705 240	
3.7b	orná pôda	0.1250	60603/5	0.1250	313.750	100 odvodnenie	-	607 500	
3.8	orná pôda	0.0640	60701/5	0.0640	160.640	-	-	160 640	
4.1	t. t. porast	0.0550	60701/5	0.0550	138.050	-	-	138 050	
4.3	orná pôda	0.0760	60701/5	0.0760	190.760	-	-	190 760	
4.5	záhrada	0.0900	67104/7	0.0900	48.150	-	-	48 150	
4.7	t. t. porast	0.0030	60701/5	0.0030	7.530	-	100 osl.	0	tr.stanica
4.10a	orná pôda	0.0175	60603/5	0.0175	43.925	100 odvodnenie	-	87 850	
4.10b	orná pôda	0.0693	61401/6	0.0693	90.506	100 odvodnenie	-	181 012	
4.11a	orná pôda	0.1188	60603/5	0.1188	298.188	100 odvodnenie	-	596 376	výroba
4.11b	orná pôda	1.0076	61401/6	1.0076	1 315.926	100 odvodnenie	-	2 631 852	výroba
4.17	orná pôda	0.0340	61704/7	0.0340	18.190	-	-	18 190	
4.18	t. t. porast	0.1000	66902/7	0.1000	53.500	-	100 osl.	0	
SPOLU		4.6248	-	4.6248	5012.346	-	-	6 886 806	-