

Obec Papín, Obecný úrad Papín 148, 06733 Papín

Uznesenie č. 106/2018

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 27.02.2018

Obecné zastupiteľstvo v Papíne **s c h v a ľ u j e** :

- úpravu rozpočtu na rok 2018 so zapracovaním troch splátok istiny do ŠFRB v celkovej výške 1700,00€.

V Papíne, 27.02.2018



Miroslav Lukáč
starosta

Obec Papín, Obecný úrad Papín 148, 067 33 Papín

Uznesenie č. 107/2018

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 27.02.2018

Obecné zastupiteľstvo v Papíne **s ú h l a s í**:

- s kúpou obecných nájomných bytov v účele U413 v súlade so Zákonom č. 150/2013 o ŠFRB a s kúpou technickej vybavenosti v účele U4103 v súlade so Zákonom č. 150/2013 o ŠFRB, konkrétne v Účele U4113, U 4123 a U4153 na základe Kúpnej zmluvy č. 53/2018 uzavretou so spoločnosťou ART PLAST, spol. s r.o zo dňa 27.02.2018.
- s investičným zámerom obce s názvom „**Výstavba 4b.j. prestavbou administratívnej budovy v Obci Papín**“ realizovať kúpu obecných nájomných bytov v súlade so stavebným povolením č. 2013/217, právoplatným dňa 07.01.2014, rozhodnutím č. 2016/46 zo dňa 24.02.2016 a rozhodnutím č. 2018/29 zo dňa 05.02.2018 a kolaudačným rozhodnutím č. 2018/56 zo dňa 27.02.2018, t.j. 4 bytov na parcele C KN č. 801/7 v katastrálnom území Papín podľa listu vlastníctva č. 1385 a kúpu technickej vybavenosti na parcelách C KN č. 801/7, 801/4, 801/3 v katastrálnom území Papín podľa listov vlastníctva č. 1385 a 556. Byty sú zrealizované v bežnom štandarde podľa spracovanej projektovej dokumentácie Ing. Štefanom Ganajom,
- so spôsobom financovania realizácie kúpy obecných nájomných bytov prostredníctvom úveru zo ŠFRB vo výške 65% (118 520,00 EUR) obstarávacej ceny a dotácie z MDV SR vo výške 35% (63 820,00 EUR) obstarávacej ceny,
- so spôsobom financovania realizácie kúpy technickej vybavenosti prostredníctvom úveru zo ŠFRB vo výške 31,39% (2 800,00 EUR) obstarávacej ceny a dotácie z MDV SR vo výške 68,61% (6 120,00 EUR) obstarávacej ceny,
- s vyčlenením výšky vlastných zdrojov z rozpočtu obce na spolufinancovanie nájomných bytov v celkovej výške 12,46 EUR
- s predložením žiadosti o úver zo ŠFRB a žiadosti o dotáciu z MDV SR
- so zabezpečením záväzku voči ŠFRB a MDV SR obstaranými nájomnými bytmi a technickej vybavenosti, vrátane pozemku pod bytovým domom

Obecné zastupiteľstvo v Papíne **s ú h l a s í s p r i j a t í m z á v ä z k u**:

- zriadiť záložné právo na nájomné byty a technickú vybavenosť t.j. 4 byty na parcele C KN č. 801/7 v katastrálnom území Papín podľa listu vlastníctva č. 1385 a technická vybavenosť na parcelách C KN č. 801/7, 801/4, 801/3 v katastrálnom území Papín podľa listov vlastníctva č. 1385 a 556 v prospech ŠFRB a MDV SR vrátane pozemku pod bytovým domom
- že bude dodržaný nájomný charakter bytov po dobu lehoty splatnosti úveru, t.j. minimálne 20 rokov
- že pri prenájme budú dodržané ustanovenia osobitného predpisu (§ 22 Zákona č. 443/2010 Z. z.)

V Papíne, 27.02.2018



Miroslav Lukáč
starosta

Obec Papín, Obecný úrad Papín 148, 067 33 Papín

Uznesenie č. 105/2018

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 27.02.2018

Obecné zastupiteľstvo v Papíne **s ú h l a s í:**

- so zapracovaním splátok za úver zo ŠFRB do rozpočtu obce počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB pre zabezpečenie splácania poskytnutého úveru.

V Papíne, 27.02.2018



Miroslav Lukáč
starosta